

**Privremeni stečajni upravitelj Stjepan Rakarec, Črnkovec 67,  
10410 Velika Gorica, OIB 64132194100, Tel. 098 319 684, el. pošta  
uredrakarec@gmail.com**

---

**Dužnik:**

GRADNJA DAVOR j.d.o.o.  
Podgorje Bistričko  
(Općina Marija Bistrica)  
OIB 17682146696

**Trgovački sud u Zagrebu  
Stalna služba u Karlovcu  
Trg hrvatskih branitelja 1/II  
Karlovac  
St-1276/2023**

**Predmet:** Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, , odlučujući o prijedlogu predlagatelja FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB:85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADNJA DAVOR j.d.o.o., Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko 193, OIB: 17682146696, 6. studenog 2023. godine imenovao je privremenog stečajnog upravitelja Stjepana Rakarec, Velika Gorica, Črnkovec 16, OIB: 64132194100.

Naslovni sud je naložio privremenom stečajnom upravitelju da je dužan ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, a uprava dužnika dužna mu je dopustiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju te da nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome da li je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

Postupajući po naloženim radnjama privremeni stečajni upravitelj je uspio uspostaviti kontakt s direktorom i članom uprave dužnika Davorom Jantolek, OIB: 04107584365 Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko 193.

Prema podacima iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu  
GRADNJA DAVOR j.d.o.o., OIB 17682146696 Podgorje Bistričko (Općina Marija Bistrica)  
Podgorje Bistričko 193  
Temeljni kapital  
10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

**Pravni oblik**

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

**Predmet poslovanja**

- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki

- \* usluge informacijskog društva
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)

Osnivači/članovi društva

DAVOR JANTOLEK, OIB: 04107584365 (Prikaži vezane subjekte)

Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko 193

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

DAVOR JANTOLEK, OIB: 04107584365 (Prikaži vezane subjekte)

Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko 193

- direktor

- zastupa društvo samostalno i neograničeno

Davor Jantolek je surađivao s privremenim stečajnim upraviteljem te je dostavio na uvid poslovnu dokumentaciju dužnika i to kartice kupaca, bruto bilancu dužnika od 01.01.2021 do 31.12.2021. te bruto bilancu dužnika od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Prema izjavi direktora društva dužnik se bavio radovima u graditeljstvu, zbog problema sa radnom snagom, sporova sa naručiteljima radova vlasnik je odustao od daljnje poslovne aktivnosti te su nastali dugovi sa osnova poreznih davanja, plaća pozajmica člana uprave.

Prema podacima iz računa dobiti i gubitka za 2022. godinu poslovni prihodi u 2022. godini su iznosili 7.498,00 eur/56.500,00 kuna a rashodi 12.918,70 eur/97.336,00 kuna, gubitak razdoblja iznosi 5.419,00 eur/40.836,00 kuna.

Prema podacima iz bilance poduzetnika za 2022. godinu dugotrajna materijalna imovina dužnika iznosi 265,44 eur/2.000,00 kuna, kratkotrajna imovina dužnika iznosi 2.513,24 eur/18.936,00 kuna i potraživanja 2.383,97 eur/17.962,00 kuna

U naravi od moguće unovčive imovine u vlasništvu dužnika se nalazi motorno vozilo N1, marke MERCEDES SPRINTER 208 CDI DOKA, godina proizvodnje 2001.

Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca ne postoje jer za kupca Nikolu Cara nisu izvršeni radovi koji su fakturirani u iznosu od 663,61 eur/5.000,00 kuna.

Za kupca Anitu Micak nisu izvršeni radovi koji su fakturirani u iznosu od 1.327,23 eur/10.000,00 kuna.

Imovina motorno vozilo  
OIB vlasnika 17682146696  
Vrsta vozila N1 - TERETNI AUTOMOBIL  
Marka vozila MERCEDES  
Tip vozila SPRINTER  
Model vozila 208 CDI DOKA  
Godina proizvodnje 2001  
Snaga motora (u kW) 60  
Broj šasije WDB9026221R357505  
Datum stjecanja 21.06.2018.  
Registarska oznaka vozila KR896JK  
Datum odjave 17.03.2023.  
Prema podacima iz predmeta spisa vrijednost motornog vozila iznosi 995,42 EUR.

Prema izjavi direktora društva motorno vozilo se nalazi na adresi sjedišta društva u posjedu Mirjane Hrupelj sa kojom je dužnik sklopio kupoprodajni ugovor koji nije realiziran jer nije isplaćena kupovnina dužniku.

Mirjana Hrupelj je izjavila da je suglasna predati u posjed dužniku motorno vozilo da je motorno vozilo neispravno i u takvom stanju ga je preuzela.

#### Troškovi postupka

Predvidivi troškovi postupka za razdoblje 6 mjeseci iznose okvirno 2.000,00 eur i to sa osnova troška knjigovodstva

Okvirni minimalni troškovi otvaranja stečajnog postupka iznose 2.000,00 EUR/15.069,00 HRK.

Troškovi se odnose na trošak knjigovodstva 70,00 eur /527,42 hrk mjesečno x 6 mjeseci = 420,00 eur/3164,50 hrk, nagrada stečajnog upravitelja 1327,23 eur/ 10.000,00 hrk

252,77 eur/1904,50 hrk ostali troškovi materijala, osobnog automobila stečajnog upravitelja.

#### Zaključak

U ovom prethodnom postupku utvrđuje se da dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost da ne postoje uvjeti za nastavak poslovne aktivnosti.

Unovčiva imovina dužnika bila bi motorno vozilo Marka vozila MERCEDES

Tip vozila SPRINTER

Model vozila 208 CDI DOKA

Godina proizvodnje 2001

Snaga motora (u kW) 60

Prema dostavljenim podacima o motornom vozilu utvrđuje se da postoji unovčiva stečajna masa motorno vozilo koje ima određenu vrijednost te je isto potrebno unovčiti i kupovninom barem namiriti troškove postupka.

Predlaže se otvaranje stečajnog postupka.

26.12.2023.

Stečajni upravitelj  
Stjepan Rakarec